

Numele disciplinei:	Condiții de contract								
Facultatea:	FH		Domeniu:		ICI				
Program de studii	IHPM								
Cod plan:	12		Cod disciplină:		487				
Anul de studiu:	1	Forma de examinare: (E-Examen; C- Colocviu; P-Proiect; A/R- Admis/ Respins)			E	Credite ECTS (CR):	E(C)	5	
Semestrul:	2						P		
Categoria disciplinei: (DF - Fundamentală; DD - Domeniu; DS -Specialitate; DC - Complementară; DA - Aprofundare)								DS	
Tipul disciplinei: (OB-Obligatorie; OP-Opțională; FC-Facultativă)								OB	
Numărul de ore de activitate didactică pe semestru:		Activitate didactică neasistată		42	Activitate didactică asistată parțial		0		
Activitate didactică asistată integral:	42	Din care, săptămânal:							
		Curs		Seminar		Laborator		Proiect	
		2	0		1		0		

Departament	DHEPM
Cadru didactic titular:	Șef de lucrări/Lector Dineț Eduard

Rezultatele învățării:	
Cunoștințe: Acumularea de cunoștințe privind condițiile generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice; Abilități: Studenții vor dobândi abilități legate de interpretarea și aplicarea condițiilor contractuale generale și speciale la încheierea contractelor de lucrări privind utilizarea legislației în domeniul lucrărilor de construcții; Responsabilitate și autonomie: Studenții vor putea aplica la locul de muncă cunoștințele acumulate privind întocmirea, remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, specifice contractelor de construcții pentru sistemele de alimentare cu apă și canalizare.	
Descrierea cursului:	
1. Curs	1. Prevederi generale. Definiții, interpretare, comunicări, respectarea legilor, utilizarea documentelor, confidentialitate, responsabilitate. (2 ore) 2. Beneficiarul. Dreptul de acces pe santier, autorizatii, premise sau aprobari, reclamatii beneficiarului. (2 ore) 3. Inginerul. Indatoririle și autoritatea, delegarea de către inginer, dispozițiile inginerului, înlocuirea inginerului, hotărâri. (2 ore) 4. Antreprenorul. Obligații, garanția de bună execuție, subantreprenori, proceduri de siguranță, asigurarea calității, utilaje, protecția mediului, securitatea santierului, vestigii arheologice. (2 ore) 5. Subantreprenorii nominalizați. Definiția "subantreprenorului nominalizat", obiecții asupra nominalizării, plățile subantreprenorilor nominalizați, dovada efectuării plăților. (2 ore) 6. Personalul și forța de muncă. Echipamente, materiale și manoperă. mod de

	executie, probe, testare, inspectie, respingere. (2 ore) 7. Recepția lucrărilor de către beneficiar. (2 ore) 8. Responsabilitatea pentru defecte, măsurarea și evaluarea, modificări și ajustări. (2 ore) 9. Dreptul de a modifica, proceduri de modificare, modificari denerate de ajustari de legislatie, modificari generate de costuri. (2 ore) 10. Prețul contractului și plățile (2 ore) 11. Rezilierea de către beneficiar, suspendarea și rezilierea de către antreprenor. (2 ore) 12. Riscuri și răspunderi, asigurări. (2 ore) 13. Forța majoră, reclamații, dispute și arbitraj. (2 ore) 14. Legea 10 / 1995 Privind calitatea în constructii. Interferenta cu conditiile contractuale la incheierea contractelor de lucrari. (2 ore)
2. Seminar/ Laborator/ Proiect/ Practică	1) Analiza unui caiet de sarcini pentru o statie de tratare a apei prin prisma condițiilor de contract specifice lucrarilor de construcții finanțate din fonduri publice. (4 ore) 2) Analiza unui caiet de sarcini pentru o retea de distributie a apei prin prisma condițiilor de contract specifice lucrarilor de construcții finanțate din fonduri publice. (4 ore) 3) Întocmirea unei strategii de achiziții pentru lucrarile specifice unui contract de construcții în domeniul sistemelor de alimentare cu apă și canalizare. (6 ore)
3. Bibliografie	1. Ordinul nr. 915/465/415/2008 pentru aprobarea condițiilor contractuale generale si speciale la încheierea contractelor de lucrări 2. Legea nr 10/1995 referitoare la calitatea în construcții, publicată în Monitorul Oficial nr. 12 din 24.01.1995, modificată prin Hotărârea A Guvernului nr. 498/2001 și prin Legea 587/2002 3. Legea 50/1991 referitoare la autorizarea construcțiilor civile, republicata în Monitorul Oficial nr. 933 din 13.10.2004 și modificată prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 122/2004, prin Legea 119/2005, Legea 52/2006 și Legea 376/ 2006 4. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, publicată în Monitorul Oficial nr 418 din 15.05.2006, aprobată și modificată prin Legea nr 337/2006 5. Hotărârea nr. 1/2018 din 10 ianuarie 2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice 6. E. Dinet - coautor - Ghid privind reabilitarea conductelor pentru transportul apei (brute, curate, uzate, uzate epurate, etc) http://mdrap.ro/userfiles/ancheta_publica_517_faza2.pdf 2013 104 pagini 7. E. Dinet - coautor - Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare a localităților. Indicativ NP 133-2022

Examinarea:	Ponderea fiecărui criteriu în nota finală
1. Examinarea finală	0,5
2. Verificarea cunoștințelor pe parcurs	
Seminar	0
Laborator	0

Proiect (proiectul nu are notă distinctă)	0
3. Evaluări periodice:	
3.1 Examinări scrise / orale	0,5
3.2 Teme, rapoarte, etc.	0
4. Alte criterii (se vor specifica)	0
Scurtă descriere a procedurii de examinare finală:	
Examinare față în față: Colocviu se va desfășura sub forma de test grila pe platforma Microsoft Teams, în grupul creat pentru această disciplină, conform Art. 20 din Metodologia UTCB privind desfășurarea activităților de predare, învățare, cercetare și aplicații practice prin utilizarea unor resurse electronice, informatice și de comunicații sincrone specifice, cu respectarea cerintelor ROAD.	

Estimarea numărului total de ore pe semestru pentru studiu individual			
Tipul de activitate individuală	Nr. ore	Tipul de activitate individuală	Nr. ore
1. Studiu notițe de curs	10	8. Studiu pentru examinarea finală	5
2. Studiu bibliografie obligatorie	10	9. Ședințe de consultații	0
3. Studiu bibliografie suplimentară	0	10. Documentare practică pe teren	0
4. Pregătire activități specific disciplinei	0	11. Studiu la bibliotecă adițional	0
5. Pregătire teme	0	12. Studiu resurse internet	15
6. Studiu pentru evaluări periodice scrise	0	13. Alte activități (se enumeră)	0
7. Studiu pentru evaluări periodice orale	2	Numărul total de ore:	42

Data:	Decan
01 octombrie 2025	Conf. dr. ing. Alexandru Dimache
	Director de departament:
	Conf. dr. ing. Iancu Iulian
	Titular de disciplină:
	Șef de lucrări/Lector Dineț Eduard